

**ROMÂNIA**



**Județul GIURGIU**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

---

---

**H O T Ă R Ă R E**

**privind majorarea impozitelor pe clădiri și terenuri, pentru clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza Municipiului Giurgiu, pentru anul fiscal 2022**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

**întrunit în ședință ordinară,**

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului municipiului Giurgiu, înregistrat la nr.81/03.01.2022;
- raportul de specialitate al Direcției de Impozite și Taxe Locale, înregistrat la nr.25/03.01.2022;
- adresa nr.6.664/27.12.2021 a Direcției Poliției Locale Giurgiu prin care înaintează Direcției de Impozite și Taxe Locale documentația privind supraimpozitarea clădirilor degradate și terenurilor neîngrijite, în vederea întocmirii unui proiect de hotărâre;
- tabelul cu imobilele propuse pentru majorare impozit, întocmit de către Direcția de Impozite și Taxe Locale;
- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilului situat în Municipiul Giurgiu, strada George Coșbuc, nr.15, Somația nr.2.938/23.06.2021, fotografia și Nota de constatare nr.6.662/27.12.2021;
- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilului situat în Municipiul Giurgiu, strada Digului, nr.24, Somația nr.2.993/24.06.2021, fotografia și Nota de constatare nr.6.659/27.12.2021;
- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilului situat în Municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.47, Somația nr.2.939/23.06.2021, fotografia și Nota de constatare nr.6.660/27.12.2021;
- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilului situat în Municipiul Giurgiu, strada Dunării, nr.12, Somația nr.2.940/23.06.2021, fotografia și Nota de constatare nr.6.661/27.12.2021;
- Nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilului situat în Municipiul Giurgiu, strada Episcopiei, adiacent nr.16, Somația nr.2.942/23.06.2021, fotografia și Nota de constatare nr.3.455/20.07.2021;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.3/2016 privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza Municipiului Giurgiu;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.110/29.04.2021 privind taxele și impozitele locale pe anul fiscal 2022;
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- avizul comisiei buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- avizul comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului, protecției mediului, agricultură și turism;

- prevederile Titlului IX „Impozite și taxe locale” din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Hotărârii Guvernului nr.1 din 06 ianuarie 2016, cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.266, alin.(6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, prevederile art.20 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și prevederile Legii nr.190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE.

În temeiul art.139, alin.(3), lit.„c” și art.196, alin.(1), lit.„a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.** Se aprobă majorarea impozitelor pe clădiri și terenuri, pentru clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza Municipiului Giurgiu, pentru anul fiscal 2022, cu procentele stabilite prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.3/2016, pentru imobile identificate prin adresa nr.6.664/27.12.2021 de către Direcția Poliției Locale Giurgiu, prevăzute în Anexa parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Economice, persoanelor nominalizate în anexa parte integrantă din prezenta hotărâre și Direcției de Impozite și Taxe Locale, pentru ducerea la îndeplinire.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Sîrbu Adelina - Veronica**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,**

**Băiceanu Liliana**

Giurgiu, 27 ianuarie 2022

Nr. 13

Adoptată cu un număr de 20 voturi pentru, din totalul de 20 consilieri prezenți

**TABEL CU IMOBILELE - CLĂDIRI DE PE RAZA MUNICIPIULUI GIURGIU, IDENTIFICATE CA NEÎNGRIJITE, PENTRU CARE SE MAJOREAZĂ IMPOZITUL PE CLĂDIRI/TERENURI, ÎN LIMITA COTELOR PREVĂZUTE ÎN CODUL FISCAL ȘI CONFORM CELOR STABILITE PRIN H.C.L. AL MUNICIPIULUI GIURGIU NR. 3/2016**

Nr. crt.	Denumirea contribuabilului/numele contribuabilului	Adresa imobilului neîngrijit pentru care se majorează impozitul	Punctajul procentual al imobilului, calculat în urma evaluării și stabilirii stării tehnice a clădirii, ca urmare a verificărilor din teren efectuate de Direcția Poliției Locale	Procentul de majorare a impozitului pe clădire, conform HCL nr.3/2016 privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza Municipiului Giurgiu	Procentul de majorare a impozitului pe teren, conform HCL nr.3/2016 privind supraimpozitarea clădirilor și terenurilor neîngrijite de pe raza Municipiului Giurgiu
1	S.C. MASE PLASTICE S.R.L.	Str. George Coșbuc nr. 15	78,80	500%	-
2	S.C. VP REALITY S.R.L.	Str. Dîgului nr. 24	100,00	500%	-
3	S.C. SAM TC PRODUCT S.R.L.	Șos. București nr. 47	100,00	500%	500%
4	BEALCU FLORIAN	Str. Dunării nr. 12	78,88	500%	500%
5	AUTOMOBIL CLUB ROMÂN	Str. Episcopiei nr. 16	50,00	300%	300%

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Laurențiu Tîntea**

**ȘEF BIROU JURIDIC RESURSE UMANE,**

**Marian Ion**



**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**